

PLAN RZECZOWO-FINANSOWY REMONTÓW OSIEDLA "BRONOWICE III-MAKI" NA ROK 2024			
I/EM	Kręta 2	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	186 wodom.	29 574 zł
2	<u>Remont balkonów</u>	<u>9 balkonów</u>	<u>42 529 zł</u>
Ogółem			72 103 zł
II/EM	Bukowa 22	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	94 wodom.	14 946 zł
2	Remont kładki w technologii membran poliuretanowych	1 kładka	123 481 zł
Ogółem			138 427 zł
III/EM	Wierzbowa 13	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wykonanie fotowoltaiki na budynku wraz z projektami	1 komplet	143 800 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	12 wodom	1 908 zł
3	Wymiana drzwi wewnętrzz wiatrołapu wraz z demont.	1 komplet	12 400 zł
Ogółem			158 108 zł
IV/EM	Wierzbowa 11	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom.	318 zł
2	Czyszczenie i odgrzybienie elewacji frontowej weściowej do budynku wraz z jej malowaniem	794 m2	36 874 zł
Ogółem			37 192 zł
V/EM	Topolowa 2, 4	Zakres robót	Szacowany koszt
Topolowa 2			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom.	318 zł
2	Ocieplenie ściany szczytowej dużej	436,58m2	166 500 zł
Razem			166 818 zł
Topolowa 4			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom.	318 zł
2	<u>Ocieplenie ściany frontowej + remont balkonów</u>	<u>333,08m2</u>	<u>226 671 zł</u>
Razem			226 989 zł
Ogółem			393 807 zł
VI/EM	Olchowa 6	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	8 wodom.	1 272 zł
2	Wymiana domofonów analog na cyfrowe	3 klatki	9 100 zł
Ogółem			10 372 zł
VII/EM	Olchowa 1	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	86 wodom.	13 674 zł
2	Ocieplenie ściany szczytowej dużej	436,92m2	166 493 zł
Ogółem			180 167 zł
VIII/EM	Krańcowa 82,84 Elektryczna 59,61	Zakres robót	Szacowany koszt
Krańcowa 82			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	86 wodom.	13 674 zł
2	Wykonanie montażu dodatkowego bramofonu	1 bramofon	3 000 zł
3	<u>Ocieplenie ściany szczytowej</u>	<u>398,08 m2</u>	<u>156 600 zł</u>
Razem			173 274 zł
Krańcowa 84			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	87 wodom	13 833 zł
Razem			13 833 zł
Elektryczna 59			
1	Badanie resursu windy lewej i prawej	2 windy	4 000 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	6 wodom.	954 zł
3	Ocieplenie ściany szczytowej dużej	436,92m2	166 700 zł
Razem			171 654 zł
Elektryczna 61			
1	<u>Ocieplenie ściany szczytowej</u>	<u>426,49m2</u>	<u>158 626 zł</u>
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	9 wodom.	1 431 zł
3	Ocieplenie ściany szczytowej	436,92 m2	166 585 zł
Razem			326 642 zł
Ogółem			685 403 zł

Grażyna

A. J.

IX/EM	Krańcowa 76,76A,76B,80	Zakres robót	Szacowany koszt
Krańcowa 76			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	59 wodom.	9 381 zł
Razem			9 381 zł
Krańcowa 76a			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	57 wodom.	9 063 zł
Razem			9 063 zł
Krańcowa 76b			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom.	318 zł
2	Malowanie klatek schodowych,piwnic,pralni i suszarni wraz z wymianą okładzin na poręczach	8 klatek	79 800 zł
Razem			80 118 zł
Krańcowa 80			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	1 wodom.	159 zł
2	Mycie, czyszczenie i malowanie ściany szczytowej	156 m2	7 245 zł
Razem			7 404 zł
Ogółem			105 966 zł
X/EM	Bukowa 19 Bukowa 21 Bukowa 23 Bukowa 26 Olchowa 5	Zakres robót	Szacowany koszt
Bukowa 19			
1	Remont balkonów w technologii tradycyjnej wraz z podwyższeniem barierek do h=110 cm	32 balkony	165 888 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom.	318 zł
3	Malowanie klatek schodowych,piwnic,pralni i suszarni wraz z wymianą okładzin na poręczach	4 klatki	44 800 zł
Razem			211 006 zł
Bukowa 21			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	6 wodom.	954 zł
Razem			954 zł
Bukowa 23			
1	Remont balkonów w technologii tradycyjnej wraz z podwyższeniem barierek do h=110 cm	16 balkonów	82 944 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom.	318 zł
3	Malowanie klatek schodowych,piwnic,pralni i suszarni wraz z wymianą okładzin na poręczach	4 klatki	44 800 zł
Razem			128 062 zł
Bukowa 26			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	2 wodom	318 zł
2	Malowanie klatek schodowych,piwnic,pralni i suszarni wraz z wymianą okładzin na poręczach	4 klatki	44 800 zł
Razem			45 118 zł
Olchowa 5			
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	7 wodom.	1 113 zł
Razem			1 113 zł
Ogółem			386 253 zł
XI/EM	Krańcowa 103	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy w lokalach użytkowych	14 wodom.	2 534 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	200 wodom.	31 800 zł
Ogółem			34 334 zł
XII/EM	Dulęby 1	Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy w lokalach użytkowych	8 wodom	1 448 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	28 wodom.	4 452 zł
Ogółem			5 900 zł
XIII/EM	Dulęby 3 Dulęby 5	Zakres robót	Szacowany koszt
Dulęby 3			
1	Remont balkonów	5 sztuk	37 600 zł
2	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	17 wodom.	2 703 zł
3	Wymiana wodomierzy w lokalach użytkowych	1 wodom.	181 zł
4	Wymiana domofonów analog na cyfrowe	2 klatki schod	5 900 zł

5	Malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni i suszarni wraz z wymianą okładzin na poręczach	2 klatki	20 240 zł
		Razem	66 624 zł
Dulęby 5			
		Zakres robót	Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	7 wodom.	1 113 zł
2	Wymiana domofonów analog na cyfrowe	1 klatka schod	2 900 zł
		Razem	4 013 zł
		Ogółem	70 637 zł
XIV/EM	Dulęby 4		Zakres robót Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	74 wodom.	11 766 zł
2	Remont balkonu Dulęby 4 m 18	1 balkon	4 739 zł
		Ogółem	16 505 zł
XV/EM	Kosmonautów 84		Zakres robót Szacowany koszt
1	Remont balkonów	5 balkonów	37 600 zł
		Ogółem	37 600 zł
XVII/EM	Droga M Majdanka 47		Zakres robót Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	39 wodom.	6 201 zł
		Ogółem	6 201 zł
XVII/EM	Droga M Majdanka 49		Zakres robót Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	218 wodom.	34 662 zł
		Ogółem	34 662 zł
XVIII/EM	Droga Męczenników Majdanka 53		Zakres robót Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	218 wodom.	34 662 zł
2	Ocieplenie ściany z oknami VII	167,49m ²	214 535 zł
3	Ocieplenie ściany z balkonami VI	239 m ²	
		Ogółem	249 197 zł
XIX/EM	Droga Męczenników Majdanka 55		Zakres robót Szacowany koszt
1	Wymiana wodomierzy wraz z modułami radiowymi	128 wodom.	20 352 zł
2	Wymiana wodomierzy w lokalach użytkowych	28 wodom.	5 068 zł
3	Remont i docieplenie nadproża daszku zewnętrznego parteru budynku od strony ściany tylnej na całej dł budynku	109 mb	40 000 zł
4	Wyplata ekwiwalentu za wymianę okien w mieszkaniu- 44% koszt wymiany to Spółdzielnia	8,4m ²	3 700 zł
		Ogółem	69 120 zł
XX/EM	Kosmonautów 84A - Garaże		Zakres robót Szacowany koszt
1	Kumulacja środków		
		Ogółem	- zł
XXI/EM	Bukowa 15, Bukowa 17		Zakres robót Szacowany koszt
Bukowa 15,			
1	Kumulacja środków		
Bukowa 17			
1	Kumulacja środków		
		Ogółem	- zł
XXII/EM	Olchowa 11		Zakres robót Szacowany koszt
1	Kumulacja środków		
		Ogółem	- zł
XXIII/EM	Olchowa 8		Zakres robót Szacowany koszt
1	Kumulacja środków		
		Ogółem	- zł
XXIV/EM	Pawia 89		Zakres robót Szacowany koszt
1	Kumulacja środków		
		Ogółem	- zł
			2 691 954 zł

Z-ca PREZESA
mgr inż. Piotr Baranowski

PREZES ZARZĄDU
inż. Ryszard Petkiewicz

Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „KOLEJARZ”
mgr Kamil Głażewski

Przewodniczący Rady Nadzorczej Pracowniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „KOLEJARZ”
mgr inż. Robert Adach